

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
ул. Ленина дом № 17/1**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)		87 318,98
Начислено потребителям за коммунальные услуги		641 253,02
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		577 068,62
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)		151 503,38
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)		<b>35 785,99</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		<b>294 759,98</b>
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		172 842,90
1.2. Текущий ремонт МКД		15 112,64
1.3. Управление МКД		106 804,44
<b>Получено денежных средств</b>		<b>259 722,18</b>
в том числе:		
1.1. Содержание и ремонт МКД		153 267,96
1.2. Текущий ремонт МКД		13 401,09
1.3. Управление МКД		93 053,12
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)		<b>70 823,80</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>		<b>167 763,02</b>
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		22 732,46
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		42 290,00
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		13 461,68
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		10 413,75
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		43 305,97
- Вывоз ТБО		27 939,34
- Снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ		7 619,82
- Дератизация (2 раза в год)		
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>24 795,04</b>
<b>Наименование работ</b>	<b>ед. изм</b>	<b>кол-во</b>
Визуальный осмотр приборов учета, проверка наличия и нарушения пломб, снятие показаний ИПУ электроэнергии	раз в год	2
Обслуживание, снятие и обработка показаний ОДПУ тепловой энергии	раз	12
Обслуживание, снятие и обработка показаний ОДПУ холодного водоснабжения	раз	12
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок	раз в год	2
Ремонт зонтов на вентилях	шт.	2
Установка пружины	шт.	1
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>106 804,44</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>299 362,50</b>

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
ул. Ленина дом № 1Д**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)		36 009,00
Начислено потребителям за коммунальные услуги		439 871,20
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		433 813,52
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)		42 066,68
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)		<b>10 041,03</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		<b>120 529,98</b>
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		64 379,47
1.2. Текущий ремонт МКД		10 918,16
1.3. Управление МКД		45 232,35
Получено денежных средств		<b>119 612,09</b>
в том числе:		
1.1. Содержание и ремонт МКД		63 889,20
1.2. Текущий ремонт МКД		10 835,01
1.3. Управление МКД		44 887,89
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)		<b>10 958,92</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>		<b>62 228,11</b>
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 627,34
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		17 910,08
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		5 701,11
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		4 410,29
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		9 519,77
- Вывоз ТБО		11 832,48
- Снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ		3 227,04
- Дератизация (2 раза в год)		
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>9 082,55</b>
<b>Наименование работ</b>	<b>ед. изм</b>	<b>кол-во</b>
Выкос травы	раз	1
Обслуживание, снятие и обработка показаний ОДПУ холодного водоснабжения	раз	12
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок	раз в год	2
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>45 232,35</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>116 543,02</b>

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
ул. Ленина дом № 3Д**

Наименование услуг		Стоимость, руб.	
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)		9 646,45	
Начислено потребителям за коммунальные услуги		435 336,66	
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		407 086,01	
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)		37 897,10	
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)		<b>2 632,79</b>	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		<b>122 546,82</b>	
в том числе:			
1.1. Содержание МКД		52 934,12	
1.2. Текущий ремонт МКД		23 623,49	
1.3. Управление МКД		45 989,21	
<b>Получено денежных средств</b>		<b>113 500,55</b>	
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД		49 026,58	
1.2. Текущий ремонт МКД		21 879,63	
1.3. Управление МКД		42 594,34	
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)		<b>11 679,06</b>	
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>		<b>52 113,86</b>	
в том числе:			
<i>- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования</i>		9 788,44	
<i>- Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>		12 139,85	
<i>- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования</i>		9 350,97	
<i>- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений</i>		8 804,13	
<i>- Вывоз ТБО</i>		12 030,48	
<i>- Дератизация (2 раза в год)</i>			
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>14 953,33</b>	
<b>Наименование работ</b>		<b>ед. изм</b>	<b>кол-во</b>
<i>Визуальный осмотр приборов учета, проверка наличия и нарушения пломб, снятие показаний ИПУ электроэнергии</i>	<i>раз в год</i>	2	
<i>Выкос травы</i>	<i>раз</i>	1	
<i>Обслуживание, снятие и обработка показаний ОДПУ холодного водоснабжения</i>	<i>раз</i>	12	
<i>Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок</i>	<i>раз в год</i>	2	
<i>Ремонт фанового стояка</i>	<i>шт.</i>	1	
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>45 989,21</b>	
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>113 056,40</b>	

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
ул. Ленина дом № 5Д**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)			106 565,60
Начислено потребителям за коммунальные услуги			445 401,06
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			390 744,79
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)			161 221,88
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)			<b>16 151,10</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			<b>107 648,52</b>
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			46 498,84
1.2. Текущий ремонт МКД			20 751,55
1.3. Управление МКД			40 398,13
<b>Получено денежных средств</b>			<b>85 960,91</b>
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			41 455,66
1.2. Текущий ремонт МКД			18 500,87
1.3. Управление МКД			26 004,38
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)			<b>37 838,70</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>			<b>45 778,30</b>
в том числе:			
<i>- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования</i>			8 598,44
<i>- Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			10 663,99
<i>- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования</i>			8 214,15
<i>- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений</i>			7 733,79
<i>- Вывоз ТБО</i>			10 567,92
<i>- Дератизация (2 раза в год)</i>			
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>			<b>23 141,05</b>
Наименование работ		ед. изм	кол-во
<i>Выкос травы</i>		<i>раз</i>	<i>1</i>
<i>Закрытие продухов</i>		<i>шт.</i>	<i>9</i>
<i>Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок</i>		<i>раз в год</i>	<i>2</i>
<i>Прочистка вентканала</i>		<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Ремонт кровли</i>		<i>м2</i>	<i>1</i>
<i>Смена участка трубопровода горячего водоснабжения</i>		<i>м</i>	<i>5</i>
<i>Установка кранов воздушных</i>		<i>шт.</i>	<i>2</i>
<b>1.3. Управление МКД</b>			<b>40 398,13</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>109 317,48</b>

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
пер. Сиреневый дом № 11**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)			25 928,20
Начислено потребителям за коммунальные услуги			271 047,40
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			277 579,13
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)			19 396,47
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)			<b>6 914,78</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			<b>78 876,90</b>
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			35 615,28
1.2. Текущий ремонт МКД			14 681,11
1.3. Управление МКД			28 580,51
<b>Получено денежных средств</b>			<b>80 962,71</b>
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			36 557,09
1.2. Текущий ремонт МКД			15 069,33
1.3. Управление МКД			29 336,29
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)			<b>4 828,97</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>			<b>35 105,52</b>
в том числе:			
<i>- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования</i>			6 083,14
<i>- Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7 544,46
<i>- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования</i>			5 811,27
<i>- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений</i>			8 190,16
<i>- Вывоз ТБО</i>			7 476,49
<i>- Дератизация (2 раза в год)</i>			
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>			<b>19 233,17</b>
Наименование работ	ед. изм	кол-во	
<i>Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками</i>	<i>шт.</i>	8	
<i>Навеска замка</i>	<i>шт.</i>	1	
<i>Обслуживание, снятие и обработка показаний ОДПУ холодного водоснабжения</i>	<i>раз</i>	12	
<i>Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок</i>	<i>раз в год</i>	2	
<i>Ремонт двери</i>	<i>шт.</i>	1	
<i>Утепление фасада</i>			
<b>1.3. Управление МКД</b>			<b>28 580,51</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>82 919,20</b>

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2017 год.  
ул. Транспортная дом № 8**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на начало периода)		3 593,63
Начислено потребителям за коммунальные услуги		162 017,75
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		155 827,57
Задолженность населения за коммунальные услуги (на конец периода)		9 783,81
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на начало периода)		<b>1 785,95</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		<b>85 700,64</b>
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		48 924,31
1.2. Текущий ремонт МКД		5 723,22
1.3. Управление МКД		31 053,11
Получено денежных средств		<b>82 343,58</b>
в том числе:		
1.1. Содержание и ремонт МКД		47 007,85
1.2. Текущий ремонт МКД		5 499,03
1.3. Управление МКД		29 836,70
Задолженность населения за жилищные услуги (на конец периода)		<b>5 143,01</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
<b>1.1. Содержание и ремонт МКД</b>		<b>47 004,26</b>
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		8 566,37
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		15 988,10
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		5 095,51
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		3 913,94
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		0,00
- Вывоз ТБО		10 560,27
- Снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ		2 880,07
- Дератизация (2 раза в год)		
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>70 812,20</b>
<b>Наименование работ</b>	<b>ед. изм</b>	<b>кол-во</b>
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, электроустановок	раз в год	2
Смена участка трубопровода отопления	м	47
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>31 053,11</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>148 869,57</b>