

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 22

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 109 828,41
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			707 688,64
1.2. Управление МКД			402 139,77
Оплачено за 2016 год, всего			1 009 369,50
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			643 630,49
1.2. Управление МКД			365 739,01
Итого задолженность за 2016 год			100 458,91
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			598 235,95
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 592,07
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			106 153,30
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 766,73
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			94 708,86
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт контейнерной площадки	к.п.	1	
Ремонт кровли	м2	0,5	
Ремонт кровли с использованием АГП	м2	6	
Ремонт межпанельных швов	м	6	
Ремонт подвальных окон	шт.	8	
Смена запорной арматуры	шт	9	
Смена участка трубопровода канализации	м	3	
Установка габаритного эмитатора на трубопровод отопления	шт	1	
Установка пружин	шт.	4	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			115 238,49
- Вывоз ТБО			105 196,96
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 009,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			402 139,77
Итого выполнено на сумму:			1 000 375,73

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 23

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			731 344,80
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			466 346,52
1.2. Управление МКД			264 998,28
Оплачено за 2016 год, всего			663 210,60
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			417 240,31
1.2. Управление МКД			245 970,29
Итого задолженность за 2016 год			68 134,20
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			634 423,80
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			56 402,72
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			69 951,98
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			53 881,93
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			301 016,15
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	
Кронирование дерева	шт	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт кровли	м2	3	
Смена запорной арматуры	шт	5	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	7	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	15	
Устройство кровли над козырьком подъезда	подъезд	2	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			75 938,86
- Вывоз ТБО			69 321,78
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 608,32
1.2. Управление МКД			264 998,28
Итого выполнено на сумму:			899 422,08

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 24

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			733 196,52
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			468 039,30
1.2. Управление МКД			265 157,23
Оплачено за 2016 год, всего			660 523,89
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			416 344,06
1.2. Управление МКД			244 179,84
Итого задолженность за 2016 год			72 672,63
% оплаты за 2016 год.			90%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			547 884,71
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			56 436,52
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			69 993,89
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			54 138,90
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			214 999,59
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт	1	
Ремонт дверцы этажного распределителя	шт	1	
Ремонт кровли	м2	6,2	
Ремонт межпанельных швов	м	16	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Установка пружин	шт.	3	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			76 296,02
- Вывоз ТБО			69 653,23
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			4 758,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 608,32
1.2. Управление МКД			265 157,23
Итого выполнено на сумму:			813 041,94

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 25

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			731 755,78
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			466 608,48
1.2. Управление МКД			265 147,30
Оплачено за 2016 год, всего			666 566,76
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			421 564,76
1.2. Управление МКД			245 002,00
Итого задолженность за 2016 год			65 189,02
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			436 947,40
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			56 434,40
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			69 991,27
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			53 912,20
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			103 356,91
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Монтаж урн	шт	4	
Навеска замков на подвальные двери	шт.	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт.	2	
Ремонт кровли	м2	2	
Ремонт узла ввода	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	12	
Смена участка трубопровода канализации	м	3	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	8	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	4	
Установка сушилки	шт	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			75 981,52
- Вывоз ТБО			69 360,72
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 608,32
1.2. Управление МКД			265 147,30
Итого выполнено на сумму:			702 094,70

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 26

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			731 616,47
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			466 519,68
1.2. Управление МКД			265 096,79
Оплачено за 2016 год, всего			686 965,52
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			438 047,68
1.2. Управление МКД			248 917,84
Итого задолженность за 2016 год			44 650,95
% оплаты за 2016 год.			94%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			423 355,75
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			56 423,66
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			69 977,95
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			53 901,94
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			89 826,96
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Монтаж светоакустических датчиков	шт	3	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
побелка подвальных помещений	м2	800	
Ремонт двери	шт	1	
Смена запорной арматуры	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	5	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	6	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	3	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			75 967,06
- Вывоз ТБО			69 347,52
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 608,60
1.2. Управление МКД			265 096,79
Итого выполнено на сумму:			688 452,54

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 27

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 103 378,00
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			703 575,93
1.2. Управление МКД			399 802,07
Оплачено за 2016 год, всего			978 539,66
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			623 971,96
1.2. Управление МКД			354 567,71
Итого задолженность за 2016 год			124 838,34
% оплаты за 2016 год.			89%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			724 906,56
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 094,66
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 536,39
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 291,54
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			224 250,03
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	42	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Смена запорной арматуры	шт	24	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	8	
Установка габаритного эмитатора на трубопровод отопления	шт	1	
Установка пружин	шт.	6	
Установка ручки на форточку	шт.	1	
Устройство желоба	шт	1	
Устройство кровли над козырьком подъезда	подъезд	4	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			114 568,78
- Вывоз ТБО			104 585,61
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 009,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 802,07
Итого выполнено на сумму:			1 124 708,64

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 28

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 103 646,28
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			704 245,68
1.2. Управление МКД			399 400,59
Оплачено за 2016 год, всего			998 014,78
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			634 012,49
1.2. Управление МКД			364 002,29
Итого задолженность за 2016 год			105 631,50
% оплаты за 2016 год.			90%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			850 948,01
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 009,25
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 430,46
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 428,69
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			349 979,98
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Вывоз трапов	м	90	
Выкос травы		2 раза в год	
Заделка выбоин в полах	мест	6	
Изготовление и укладка трапов	м	90	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	3	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт	3	
Ремонт перил	м	8	
Ремонт перил	шт	1	
Смена запорной арматуры	шт	14	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена тамбурного блока	шт	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	3	
Установка пружин	шт.	6	
Утепление чердачного перекрытия	м2	7	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			114 757,20
- Вывоз ТБО			104 762,88
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 009,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 400,59
Итого выполнено на сумму:			1 250 348,61

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 29

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 104 437,56
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			705 369,28
1.2. Управление МКД			399 068,28
Оплачено за 2016 год, всего			976 035,02
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			623 399,52
1.2. Управление МКД			352 635,50
Итого задолженность за 2016 год			128 402,55
% оплаты за 2016 год.			88%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			839 044,12
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			84 938,54
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 342,77
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 632,70
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			337 485,48
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Валка деревьев	м3	1,5	
Выкос травы		2 раза в год	
Заделка выбоин в полах	мест	6	
Закрытие подвальных окон	шт	4	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	3	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт	1	
Ремонт двери	шт.	1	
Смена запорной арматуры	шт	3	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	19	
Уборка подвальных помещений			
Установка габаритного эмитатора на трубопровод горячего водоснабжения	шт	1	
Установка пружин	шт.	5	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			115 038,69
- Вывоз ТБО			105 026,38
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 009,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 068,28
Итого выполнено на сумму:			1 238 112,40

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 31

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 105 403,49
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			705 978,94
1.2. Управление МКД			399 424,55
Оплачено за 2016 год, всего			1 020 287,20
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			650 772,24
1.2. Управление МКД			369 514,96
Итого задолженность за 2016 год			85 116,29
% оплаты за 2016 год.			92%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			652 990,18
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 014,26
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 436,68
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 702,43
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			152 547,99
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	42	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт межпанельных швов	м	32	
Ремонт отмостки	м	6	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	3	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	13	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			115 137,02
- Вывоз ТБО			105 116,08
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 465,32
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 424,55
Итого выполнено на сумму:			1 052 414,73

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 32

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 103 221,55
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			703 476,51
1.2. Управление МКД			399 745,04
Оплачено за 2016 год, всего			1 003 563,66
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			639 929,01
1.2. Управление МКД			363 634,65
Итого задолженность за 2016 год			99 657,89
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			747 447,40
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 082,63
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 521,48
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 280,06
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			246 088,34
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Восстановление подвального освещения	подъезд	1	
Выкос травы		2 раза в год	
Закрытие подвальных окон	шт	2	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт.	2	
Ремонт межпанельных швов	м	13	
Ремонт пандуса	шт.	1	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена дверных приборов пружины	шт	1	
Смена запорной арматуры	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена стеклопакета	шт.	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	4	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	4	
Установка пружин	шт.	5	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			114 552,59
- Вывоз ТБО			104 570,83
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 781,07
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 745,04
Итого выполнено на сумму:			1 147 192,43

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 33

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 110 655,62
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			709 347,96
1.2. Управление МКД			401 307,67
Оплачено за 2016 год, всего			1 023 976,26
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			653 958,77
1.2. Управление МКД			370 017,50
Итого задолженность за 2016 год			86 679,36
% оплаты за 2016 год.			92%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			715 340,13
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 415,22
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 933,96
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			82 094,03
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			212 552,56
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Закрытие подвальных окон	шт	2	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	42	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	
Монтаж перил	шт.	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт контейнерной площадки	шт.	1	
Ремонт межпанельных швов	м	10	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена отлива	м	17,2	
Смена участка трубопровода канализации	м	3	
Установка пружин	шт.	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			115 688,72
- Вывоз ТБО			105 619,92
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 465,32
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			401 307,67
Итого выполнено на сумму:			1 116 647,80

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 34

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 108 416,31
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			706 788,92
1.2. Управление МКД			401 627,39
Оплачено за 2016 год, всего			1 033 710,73
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			659 152,42
1.2. Управление МКД			374 558,31
Итого задолженность за 2016 год			74 705,58
% оплаты за 2016 год.			93%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			737 899,16
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			85 483,25
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			106 018,34
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 662,77
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			235 000,05
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Закрытие продухов	шт.	7	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	
Навеска замков на подвальные двери	шт.	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт кровли	м2	3,7	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена запорной арматуры	шт	9	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	4	
Установка пружин	шт.	3	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			115 091,98
- Вывоз ТБО			105 063,22
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 009,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			401 627,39
Итого выполнено на сумму:			1 139 526,55

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 35

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 101 608,46
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			702 447,96
1.2. Управление МКД			399 160,50
Оплачено за 2016 год, всего			1 017 941,95
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			649 097,44
1.2. Управление МКД			368 844,52
Итого задолженность за 2016 год			83 666,51
% оплаты за 2016 год.			92%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			600 506,20
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			84 958,23
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			105 367,19
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			81 161,22
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			101 408,87
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Изготовление и монтаж слуховых окон	шт	4	
Кронирование дерева	шт	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт двери	шт.	2	
Ремонт перегородки в тамбуре	шт.	1	
Ремонт подвальных окон	шт.	4	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена замка	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	8	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			114 385,11
- Вывоз ТБО			104 417,94
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 237,24
- Дератизация (2 раза в год)			2 570,40
1.2. Управление МКД			399 160,50
Итого выполнено на сумму:			999 666,70

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 36

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			734 874,85
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			468 597,60
1.2. Управление МКД			266 277,26
Оплачено за 2016 год, всего			719 969,29
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			440 553,99
1.2. Управление МКД			279 415,30
Итого задолженность за 2016 год			14 905,56
% оплаты за 2016 год.			98%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			587 975,32
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			56 674,98
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			70 289,64
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			54 142,02
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			252 996,48
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Демонтаж арматуры	м	0,7	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	
Монтаж перил	шт.	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт подвальных окон	шт.	3	
Смазка шарниров дверей	шт	1	
Смена запорной арматуры	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	1 прибор	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	5	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	19	
Уборка подвальных помещений			
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			76 305,42
- Вывоз ТБО			69 656,40
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 608,32
1.2. Управление МКД			266 277,26
Итого выполнено на сумму:			854 252,58

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 40

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			1 235 875,27
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			788 341,26
1.2. Управление МКД			447 534,01
Оплачено за 2016 год, всего			1 126 345,08
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			717 339,25
1.2. Управление МКД			409 005,83
Итого задолженность за 2016 год			109 530,19
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			762 734,79
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			95 254,13
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			118 136,41
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			91 118,61
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			202 294,14
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы	м2	1 раз в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	42	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
Ремонт кровли	м2	1,5	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	26	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	40	
Установка пружин	шт.	7	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			128 415,92
- Вывоз ТБО			117 229,08
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			7 781,07
- Дератизация (2 раза в год)			2 505,44
1.2. Управление МКД			447 534,01
Итого выполнено на сумму:			1 210 268,81

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.
Мкр. Светлый дом № 41

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Жилищные услуги			
Начислено за 2016 год, всего			726 017,57
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			462 949,92
1.2. Управление МКД			263 067,65
Оплачено за 2016 год, всего			658 477,91
в том числе:			
1.1. Содержание и ремонт МКД			416 351,56
1.2. Управление МКД			242 126,34
Итого задолженность за 2016 год			67 539,66
% оплаты за 2016 год.			91%
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание и ремонт МКД			433 782,92
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			55 991,92
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			69 442,49
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			53 489,48
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			104 721,03
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	28	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт	1	
Ремонт качели	шт	1	
Ремонт кровли	м2	4	
Ремонт крыльца	шт.	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			75 385,76
- Вывоз ТБО			68 816,88
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			4 758,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 177,12
1.2. Управление МКД			263 067,65
Итого выполнено на сумму:			696 850,56