

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 43**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>949 423,57</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			605 405,84
1.2. Управление МКД			344 017,72
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>873 064,18</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			556 714,85
1.2. Управление МКД			316 349,34
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>76 359,38</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>92%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			541 956,79
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			73 221,38
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			90 810,88
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			69 948,92
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			111 597,80
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	21	
Монтаж подвальных окон	шт	4	
Навеска замков на подвальные двери	шт.	2	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Прочистка вентиляционных каналов	шт	1	
Ревизия водосточных желобов	шт	3	
Ремонт кровли	м2	2,5	
Смена участка трубопровода канализации	м	3	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	10	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	2	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			98 582,98
- Вывоз ТБО			89 992,76
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 530,15
- Дератизация (2 раза в год)			2 271,92
1.2. Управление МКД			344 017,72
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>885 974,51</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 45**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>933 932,58</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			595 528,32
1.2. Управление МКД			338 404,26
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>863 924,66</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			550 887,31
1.2. Управление МКД			313 037,35
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>70 007,92</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>93%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			551 398,54
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			72 026,74
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			89 329,25
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			68 807,66
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			127 514,12
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	21	
Монтаж сушилки	шт.	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ревизия водосточных желобов	шт	3	
Ремонт двери	шт.	2	
Ремонт качели	шт	1	
Ремонт кровли	м2	9	
Смена запорной арматуры	шт	11	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	9	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	8	
Установка пружин	шт.	3	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			96 974,54
- Вывоз ТБО			88 524,48
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			338 404,26
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>889 802,80</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 46**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
<b>Начислено за 2016 год, всего</b>			<b>927 961,74</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			591 721,76
1.2. Управление МКД			336 239,98
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>847 340,68</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			540 313,14
1.2. Управление МКД			307 027,54
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>80 621,06</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>91%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			520 947,15
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			71 566,35
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			88 758,26
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			68 367,85
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			102 035,35
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	21	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ревизия водосточных желобов	шт	3	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт кровли над входом в подвал	подвал	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	9,5	
Установка пружин	шт.	3	
Установка ручки на форточку	шт.	1	
Утепление подвального окна	шт.	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			96 354,69
- Вывоз ТБО			87 958,64
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			3 986,32
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			336 239,98
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>857 187,13</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 47**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>846 496,77</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			540 044,08
1.2. Управление МКД			306 452,69
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>780 089,84</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			497 693,73
1.2. Управление МКД			282 396,11
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>66 406,93</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>92%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			770 503,70
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			65 226,17
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			80 895,02
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			62 429,30
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			385 430,11
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	12	
Установка регистра	шт	1	
Выкос травы		2 раза в год	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт двери	шт.	3	
Ремонт качели	шт	1	
Ремонт кровли	м2	7	
Ремонт крылец	шт	3	
Ремонт межпанельных швов	м	75	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	12	
Установка пружин	шт.	4	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			87 982,52
- Вывоз ТБО			80 318,84
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			6 302,07
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			306 452,69
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>1 076 956,39</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 49**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>940 046,32</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			599 426,64
1.2. Управление МКД			340 619,68
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>852 315,27</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			543 484,34
1.2. Управление МКД			308 830,93
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>87 731,05</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>91%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			511 400,17
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			72 498,22
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			89 914,00
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			69 258,08
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			85 780,90
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Валка деревьев	шт.	1	
Выкос травы		1 раз в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	28	
Окраска подвальных окон	шт.	9	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Прочистка вентканала	шахта	1	
Ремонт двери	шт	1	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт подвального ограждения	шт.	1	
Ремонт температурного шва	м	1,5	
Смена дверных приборов пружины	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Установка пружин	шт.	2	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			97 609,34
- Вывоз ТБО			89 103,96
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			4 758,24
- Дератизация (2 раза в год)			2 477,44
1.2. Управление МКД			340 619,68
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>852 019,85</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 51**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>911 524,26</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			581 238,63
1.2. Управление МКД			330 285,63
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>847 873,06</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			540 651,09
1.2. Управление МКД			307 221,98
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>63 651,19</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>93%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			623 798,88
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			70 298,46
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			87 185,79
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			67 156,63
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			211 764,99
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	28	
Окраска подвальных окон	шт.	9	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт отмостки по периметру дома			
Установка пружин	шт.	4	
Утепление чердачного перекрытия	м2	65	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			94 647,64
- Вывоз ТБО			86 400,34
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			3 986,32
- Дератизация (2 раза в год)			2 358,72
1.2. Управление МКД			330 285,63
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>954 084,51</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 52**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>850 209,38</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			542 733,16
1.2. Управление МКД			307 476,22
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>767 420,02</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			489 893,38
1.2. Управление МКД			277 526,64
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>82 789,36</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>90%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			786 758,27
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			65 443,83
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			81 164,98
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			62 778,62
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			400 975,07
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Заделка проема в цоколе	шт.	1	
Закрытие подвальных окон	шт.	4	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	3	
Окраска беседки	шт.	1	
Окраска подвальных окон	шт.	5	
Окраска решеток	шт.	2	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт двери	шт	1	
Ремонт межпанельных швов	м	15	
Смена дверных приборов пружины	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена тамбурного дверного блока	шт.	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	26	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	17	
Установка пружин	шт.	5	
Утепление тамбура	шт.	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			88 471,70
- Вывоз ТБО			80 768,80
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 530,15
- Дератизация (2 раза в год)			1 625,12
1.2. Управление МКД			307 476,22
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>1 094 234,49</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 55**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>848 597,53</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			542 745,60
1.2. Управление МКД			305 851,93
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>755 570,24</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			481 794,15
1.2. Управление МКД			273 776,09
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>93 027,29</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>89%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			591 411,73
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			65 642,88
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			81 411,84
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			62 709,12
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			205 434,70
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		1 раз в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	20	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Ремонт межпанельных швов	м	21	
Смена участка трубопровода канализации	м	5	
Смена запорной арматуры	шт	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	10	
Смена участка трубопровода канализации	м	5	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	15	
Установка пружин	шт.	4	
Устройство кровли над козырьком подъезда	подъезд	2	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			88 379,52
- Вывоз ТБО			80 678,40
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 530,15
- Дератизация (2 раза в год)			1 625,12
1.2. Управление МКД			305 851,93
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>897 263,66</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 60 А**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>518 826,97</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			330 833,28
1.2. Управление МКД			187 993,69
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>463 704,36</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			295 684,01
1.2. Управление МКД			168 020,35
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>55 122,61</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>89%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			340 220,03
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			40 012,94
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			49 624,99
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			38 224,66
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			106 072,38
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Косметический ремонт коридора	шт.	1	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Прочистка вентиляционных каналов	шт	1	
Ремонт кровли	м2	4	
Ремонт полов	м2	9	
Смена запорной арматуры	шт	2	
Смена стекол	м2	1,1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			53 872,18
- Вывоз ТБО			49 177,92
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			1 800,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 434,72
1.2. Управление МКД			187 993,69
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>528 213,72</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 60 Б**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>502 930,27</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			320 696,76
1.2. Управление МКД			182 233,51
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>413 452,53</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			263 640,73
1.2. Управление МКД			149 811,80
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>89 477,75</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>82%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			409 495,33
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			38 786,97
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			48 104,51
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			37 053,48
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			182 422,70
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	600	
Реконструкция крыльца	крыльцо	1	
Ремонт кровли	м2	4,7	
Ремонт перил	шт	1	
Ремонт подвальных окон	шт.	5	
Смена запорной арматуры	шт	5	
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	8	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	8	
Уборка чердачного помещения			
Ремон качели	качеля	1	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			52 221,57
- Вывоз ТБО			47 671,14
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			1 800,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 434,72
1.2. Управление МКД			182 233,51
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>591 728,85</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 61**

Наименование услуг	Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>	
<b>Начислено за 2016 год, всего</b>	<b>1 018 603,34</b>
<b>в том числе:</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	649 518,73
1.2. Управление МКД	369 084,61
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>	<b>868 239,92</b>
<b>в том числе:</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	553 638,63
1.2. Управление МКД	314 601,29
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>	<b>150 363,42</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>	<b>85%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	709 313,50
<b>в том числе:</b>	
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	78 556,66
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	97 427,81
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования	75 045,74
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:	245 274,52
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок	2 раза в год
Выкос травы	2 раза в год
Демонтаж профлиста с подпорной стенки	м2 2
Изготовление и монтаж слуховых окон	шт 5
Косметический ремонт подъездов	подъезд 1
Очистка подвальных помещений	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз 5
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2 1000
Ремонт двери	шт 1
Ремонт контейнерной площадки	к.п. 1
Ремонт перил	м 2
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м 5
Смена участка трубопровода канализации	м 3
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 12
Установка ручки на форточку, замка на люк	ед. 2
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений	105 766,23
- Вывоз ТБО	96 550,08
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ	7 502,15
- Дератизация (2 раза в год)	3 190,32
1.2. Управление МКД	369 084,61
<b>Итого выполнено на сумму:</b>	<b>1 078 398,12</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 75**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>1 249 647,63</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			797 183,17
1.2. Управление МКД			452 464,45
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>1 161 012,99</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			740 636,63
1.2. Управление МКД			420 376,36
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>88 634,63</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>93%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			727 388,34
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			96 303,43
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			119 437,78
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			92 147,43
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			163 417,69
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	32	
Монтаж сушилки	ш	1	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	1000	
Ревизия водосточных желобов	шт	4	
Ремонт беседки	шт.	1	
Ремонт кровли	м2	11	
Ремонт межпанельных швов	м	14	
Ремонт хоккейной коробки (1/5 расходов)	шт.	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Смена участка трубопровода канализации	м	16	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	6	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			129 865,30
- Вывоз ТБО			118 552,80
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 744,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			452 464,45
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>1 179 852,79</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 77**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>1 260 567,27</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			803 808,72
1.2. Управление МКД			456 758,55
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>1 128 085,73</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			714 560,05
1.2. Управление МКД			413 525,68
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>132 481,54</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>89%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			770 803,72
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			97 217,41
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			120 571,31
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			92 872,49
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			202 103,05
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	64	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	1000	
Прочистка вентиляционных каналов	шт.	1	
Ревизия водосточных желобов	шт	4	
Ремонт беседки	шт.	1	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт кровли	м2	3	
Ремонт хоккейной коробки (1/5 расходов)	шт.	1	
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор	1	
Уборка подвальных помещений			
Установка пружин	шт.	7	
Утепление подвального окна	шт.	2	
Утепление тамбура	подъезд	1	
Утепление тамбура	подъезд	3	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			130 890,47
- Вывоз ТБО			119 485,08
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 744,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			456 758,55
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>1 227 562,28</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 79**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>1 275 259,01</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			813 177,13
1.2. Управление МКД			462 081,88
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>1 199 564,73</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			
1.2. Управление МКД			434 654,54
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>75 694,28</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>94%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			739 895,92
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			98 350,48
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			121 976,57
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			93 954,92
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			164 656,35
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	32	
Монтаж светоакустических датчиков	шт	2	
Окраска ограждения детской площадки	шт	1	
Окраска песочницы	шт	1	
Окраска скамеек	шт	7	
Окраска урн	шт	4	
Окраска фасадов	м2	468	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	1000	
Ремонт двери	шт	2	
Ремонт двери	шт.	1	
Ремонт кровли	м2	8	
Ремонт кровли над входом в подъезд	подъезд	1	
Ремонт подвального окна	шт.	1	
Ремонт хоккейной коробки (1/5 расходов)	шт.	1	
Смена запорной арматуры	шт	18	
Установка габаритного эмитатора на трубопровод отопления	шт	1	
Установка пружин	шт.	8	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			132 416,01
- Вывоз ТБО			120 877,68
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			5 744,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 919,68
1.2. Управление МКД			462 081,88
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>1 201 977,80</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 81**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>			
Начислено за 2016 год, всего			<b>944 547,39</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			602 296,66
1.2. Управление МКД			342 250,74
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>			<b>887 421,91</b>
<b>в том числе:</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			565 870,22
1.2. Управление МКД			321 551,69
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>			<b>57 125,49</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>			<b>94%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание и ремонт МКД			576 286,36
<b>в том числе:</b>			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			72 845,34
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			90 344,50
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			69 589,68
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			149 964,22
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок		2 раза в год	
Выкос травы		2 раза в год	
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт	24	
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз	5	
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2	900	
побелка подвальных помещений	м2	600	
Разбор кладовок в подвальном помещении	подвал	1	
Ревизия водосточных желобов	шт	3	
Ремонт двери	шт	3	
Ремонт хоккейной коробки (1/5 расходов)	шт.	1	
Смена запорной арматуры	шт	3	
Смена участка трубопровода канализации	м	13	
Смена участка трубопровода отопления	м	4	
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	12	
Установка пружин	шт.	5	
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений			98 076,69
- Вывоз ТБО			89 530,58
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ			4 758,24
- Дератизация (2 раза в год)			1 177,12
1.2. Управление МКД			342 250,74
<b>Итого выполнено на сумму:</b>			<b>918 537,10</b>



**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2016 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 83**

Наименование услуг	Стоимость, руб.
<b>Жилищные услуги</b>	
<b>Начислено за 2016 год, всего</b>	<b>1 754 703,29</b>
<b>в том числе:</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	1 118 897,76
1.2. Управление МКД	635 805,53
<b>Оплачено за 2016 год, всего</b>	<b>1 579 720,41</b>
<b>в том числе:</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	1 007 318,78
1.2. Управление МКД	572 401,63
<b>Итого задолженность за 2016 год</b>	<b>174 982,88</b>
<b>% оплаты за 2016 год.</b>	<b>90%</b>
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>	
1.1. Содержание и ремонт МКД	1 098 132,99
<b>в том числе:</b>	
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	135 326,15
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	167 834,66
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования	129 278,05
- Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:	305 575,04
Плановые осмотры всех элементов кровли, фасадов, фундамента, территории вокруг здания, систем центрального отопления в подвальных помещениях, электроустановок	2 раза в год
Выкос травы	2 раза в год
Замена ламп накаливания на светодиодные модули со светоакустическими датчиками	шт 64
Изготовление и монтаж слуховых окон	шт 4
Окраска фасада	м2 682
Очистка территории от снега механизированным способом	1 раз 5
Очистка чердачных помещений от снега и наледи	м2 1200
Прочистка вентканала	шахта 1
Ремонт двери	шт. 2
Ремонт кровли	м2 15
Ремонт ступеней	подъезд 1
Ремонт хоккейной коробки (1/5 расходов)	шт. 1
Смена запорной арматуры	шт 21
Смена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	прибор 1
Смена участка трубопровода канализации	м 8
Смена участка трубопровода отопления	м 38
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 8
Уборка подвальных помещений	
Установка пружин	шт. 6
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений	182 198,89
- Вывоз ТБО	166 322,64
- Обслуживание, снятие и обработка показаний ИПУ и ОДПУ	8 488,15
- Дератизация (2 раза в год)	3 109,40
1.2. Управление МКД	635 805,53
<b>Итого выполнено на сумму:</b>	<b>1 733 938,52</b>